



Association de Quartier des Commerçants et Artisans de l'avenue Malaussena
et de la Place De Gaulle

Déclarée sous le n° W062003315 – n° Siret : 520 955 352 00015 – code APE 9499Z

Le Président
N° 168

Nice, le 18 Juillet 2011

OUI A LA RESURRECTION DE LA GARE DU SUD.

LE PROJET

C'est un projet de rénovation que nous attendons depuis trop longtemps.

Ce projet effacera ce bâtiment vétuste et ses abords qui ne sont pas dignes du centre ville et surtout de Nous, les niçois.

Nous espérons qu'il pourra redorer le blason de notre quartier, bien oublié de nos politiques.

Attention : que vont devenir les 500 véhicules garés jour et nuit sur ce vaste parking ? Est-il prévu des parkings provisoires à proximité ? Par où et à quelle heure les camions vont-ils passer ?

LES PARKINGS

NON aux parkings insuffisants par rapport au projet soumis, vous ne tenez pas compte des emplacements déjà occupés sur le parking actuel soit environ 500 places.

Nous pensons que les auteurs de projets ne vivent pas dans ce quartier, car chaque soir c'est une galère, pour bon nombre de niçois qui rentrent de leur travail pour trouver une place : avant de retrouver la famille ils passent plus d'une demi heure pour se garer, quand ce n'est pas en double file ou sur les passages piéton. Si des places étaient disponibles, certains laisseraient leurs véhicules pour prendre les transports en commun. L'AQCAMADE a fait un sondage sur les éventuels acheteurs de places de parking et nous avons 70, essentiellement pour des résidents en peine de place pour garer leurs voitures.

Comment peut on faire un projet avec 700 places de parkings, dont en réalité que 300 de disponibles, en ne tenant pas compte que les activités et commerces apporteront un surplus de places. Où vont-ils se garer ? Comment peut-on espérer relancer l'économie de notre quartier, sans apporter des places de parking disponibles ? La logique serait, que des clients venant de l'extérieur par la voie rapide, des autres quartiers niçois ou par l'autoroute, puissent laisser leurs véhicules sur ce site et prendre les transports en communs. Une erreur fatale et politique a été de ne pas mettre en place des zones de parkings suffisantes, avant de réaliser le tramway, qui a supprimé de nombreuses places dans toute la ville, sans compter les pistes cyclables, les vélos bleus et les voitures bleues, mais **la vie pour les niçois n'est pas bleue.**

L'ACCES

L'accès au futur projet de la GARE du SUD et toutes ses activités, devront apporter une affluence de véhicules qui ne devront pas passer par la rue de Dijon, qui est une rue étroite et de logements. Cette rue a d'ailleurs été pénalisée provisoirement, lors du passage des bus, dû aux travaux pour le tramway et qui a également défoncé, à plusieurs reprises, la chaussée.

LES COMMERCES

Ils devront être de qualité, les activités devront correspondre aux besoins du futur quartier et en consultation avec les associations qui sont sur le terrain. Nous devons élever vers le haut les commerces à venir, afin de captiver une clientèle partie sur l'extérieur de notre ville. Nous serons attentifs aux activités de commerce et seront vigilants, dans l'intérêt de notre quartier et des niçois.

Ne pas oublier les concertations avec les associations afin d'aboutir ensemble à la réussite de ce projet pour notre ville.

Mr Paul HARNOIS
Président AQCAMADE