



AQCAMADE

Association de Quartier des Commerçants et Artisans de l'avenue Malaussena
et de la Place De Gaulle

Déclarée sous le n° W062003315 – n° Siret : 520 955 352 00015 – code APE 9499Z

COMPTE-RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE DE L'AQCAMADE LE 20 octobre 2011

1°) Personnes présentes

Représentants de la Mairie et des organismes

Monsieur Auguste VEROLA (adjoint au maire, conseiller général) représentant le Maire.

Monsieur Rudy Salles (adjoint au maire et député des Alpes Maritimes).

Monsieur CHENITI, représentant Monsieur Patrick MOTTARD.

Madame Annie France HOGAN (attachée parlementaire de Madame Murielle MARLAND MILITELLO).

Madame Catherine MOREAU (conseillère municipale).

Monsieur Bernard CHAIX (Président de l'Office de Commerce).

Monsieur Philippe DESJARDIN (Président de le FCNA), représentant le Président
de la Chambre de Commerce.

Madame Rose Marie TOTTI APOSTOLO (directeur du pôle proximité Cœur de Ville).

Monsieur RAMELLA (Cabinet du Maire).

Madame Jeanine VAGANIER (Présidente de l'Association du Quartier Saint Etienne).

Monsieur Paul SEASSAL (Consultant auprès de la Mairie de Nice).

Madame Martine Garcia (Office du Commerce).

Madame Marie Ange CUREYRAS (assistante du pôle Relations avec les administrés du pôle proximité Cœur
de Ville Monsieur Roux (Mission proximité Ville de Nice).

Commerçants et riverains :

Madame Béatrice CAULA, Madame Arielle PALUMBO, Madame Sylvie LEPOUSE, Madame CROZE
FERRARO, Monsieur BALGA, Monsieur Alain LIONS, Monsieur et Madame BERNARDI, Madame et Monsieur
BAILLOT D'ESTIVAUX, Monsieur FEVRIER.

Bureau :

Monsieur Georges LIONS (Président d'Honneur), Monsieur Paul HARNOIS (Président), Madame Sara
CRISTOBAL (Vice Présidente), Monsieur Christian CALIGARIS (Secrétaire général), Madame Marie Hélène
JAIME (Trésorière), Monsieur Gilbert CANTAGALLI (Représentant des riverains).

2°) Ordre du jour

Point 1 : Rapport moral des Présidents

Point 2 : Rapport financier par la Trésorière

Point 3 : Election du nouveau bureau

Point 4 : Questions diverses

3°) Déroulement de la séance

- **Point 1 : Rapport moral des Présidents :**

Monsieur LIONS souhaite la bienvenue aux personnes présentes. Il est relayé par Paul HARNOIS. Ce dernier rappelle les différentes actions à l'initiative de l'AQCAMADE : présence au conseil de quartier, présence au quotidien auprès des commerçants et différentes démarches auprès des services de la ville de Nice, 14^{ème} journées des chevalets, 100 ans du Palais de Venise et fêtes de Noël, le site internet mise à jour régulièrement.

Mise au vote : Le bilan est adopté à l'unanimité.

- **Point 2 : Rapport financier par la Trésorière :**

Madame Marie Hélène JAIME fait remarquer que l'actif lié aux cotisations des commerçants et riverains est en hausse. Le commissaire aux comptes lui donne quitus.

Mise au vote : Le bilan est adopté à l'unanimité.

- **Point 3 : Election du nouveau bureau :**

Les sortants : Monsieur AUSSAGE prenant sa retraite quitte sa place de co-président, Monsieur Christian CALIGARIS abandonne sa place de secrétaire général pour des raisons professionnelles.

L'AQCAMADE propose la nouvelle constitution du bureau :

Madame Annie-France SIMONNIN-HOGAN en qualité de vice-présidente déléguée à l'animation

Monsieur Patrick BAILLOT D'ESTIVAUX en qualité de secrétaire général

Monsieur FEVRIER, membre

Ainsi que les membres du bureau reconduits :

Monsieur Georges LIONS Président d'honneur

Monsieur Paul HARNOIS, Président

Madame Sara CRISTOBAL, Vice Présidente

Monsieur Jean Louis MARTIN, Vice Président

Madame Marie Hélène JAIME, Trésorière

Madame Béatrice CAULA, chargé du baromètre du commerce

Monsieur Gilbert CANTAGALLI, représentant les riverains

Monsieur Christian CALIGARIS Membre

Monsieur Daniel PELLEGRINO, Membre

Monsieur Laurent PASTOR, Membre

Mise au vote : Le bilan est adopté à l'unanimité.

- **Point 4 :**

- Les animations prévues par l'AQCAMADE pour la fin d'année sont les suivantes :

- **Journées commerciales les 5 et 6 novembre :**

A cette occasion tous les commerces seront ouverts en faisant attention de ne pas perturber le marché le matin. Monsieur Christian CALIGARIS trouve un peu mesquin

Adresser toute correspondance au Président Georges LIONS 2, avenue Malaussena 06000 NICE
Téléphone 04 93 85 57 62 * Télécopie 04 93 62 63 18 * Courriel aqcamade.nice@free.fr * Site internet
<http://aqcamadenice.fr.st>

que les commerçants aient à payer pour la circonstance une somme de 4,50€, monsieur Auguste VEROLA précise que ceci est fait pour permettre l'identification des occupants des espaces et éviter tout litige. Participation d'associations : AIDS – Ligue contre le cancer – Association de judo – protection civile qui fera une démonstration de défibrillateur

➤ **Journée Portes ouvertes chez Shoppingflor le 10 décembre :**

Une coupe de champagne (ou un verre de jus de fruit) sera offerte lors d'achat ou de commande de fleurs.

➤ **Marché de Noël le 11 décembre :**

Il se déroulera autour du bassin du jardin Thiole. Une animation est prévue.

➤ **Fêtes de Noël :**

Dans la période comprise entre le 1er et le 24 décembre tous les magasins seront ouverts. L'Office du Commerce prend en charge la fourniture de ce qui permettra la confection des paquets cadeaux (Annie France). Cette dernière essaiera de faire financer également les tapis ornant l'entrée des magasins. La couleur retenue pour les paquets cadeaux et les tapis sera rouge et vert. L'AQCAMADE demandera à la Mairie la possibilité de pouvoir disposer de tickets de tramway à tarif réduit qui seraient offerts aux clients pour leur retour après achats.

- Monsieur Paul HARNOIS lance un appel pour que les commerçants fassent vivre le site web de l'AQCAMADE.
- Monsieur Bernard CHAIX regrette qu'il y ait de moins en moins de commerçants à l'assemblée générale de l'AQCAMADE Madame Marie-Hélène JAIME lui fait remarquer que les cotisations ont sensiblement augmenté ce qui va à l'encontre de la remarque précédente. Il remarque aussi qu'il n'y a pas assez de sollicitations de l'AQCAMADE vis-à-vis de l'Office de Commerce, cet organisme dispose non seulement de moyens financiers mais aussi de moyens humains. L'AQCAMADE prend bonne note.
- Monsieur Philippe DESJARDIN fait remarquer que la nouvelle équipe de la Chambre de Commerce est beaucoup plus consciente des besoins réels et que " l'on est à deux doigts de réussir quelque chose à Nice".
- Monsieur Bernard CHAIX reprend la parole pour annoncer que l'aide de l'Office du Commerce pour les fêtes de Noël sera très limitée car deux sponsors sont défaillants et que la ville donne la priorité aux actions menées dans les territoires.
- Madame Béatrice CAULA lance un appel vibrant pour les commerçants, l'OCAN, la Ville de Nice "boostent" le quartier. Pour cela il est impératif que les commerçants soient moins désagréables, les vitrines moins sales, qu'ils participent plus aux actions menées dans des périodes particulières comme Carnaval, Noël notamment.
- Illuminations pour Noël : Monsieur RUDY SALLES indique que les illuminations du pont de chemin de fer à la place de Gaulle seront équivalentes à celles de l'avenue Jean

Médecin. Il en sera de même sur les boulevards Joseph Garnier et Borriglione du 3 décembre au 4 janvier. Pour les autres rues les illuminations seront celles existant l'an passé. La ville de Nice paie les illuminations alors que dans beaucoup d'autres villes les illuminations sont à la charge des habitants ou des commerçants. Ces derniers peuvent rajouter des décorations à celles existantes.

- Pendant toute la durée des travaux de la Gare du Sud il est indispensable de redynamiser la circulation et les voies de circulation, sans parler de trouver des solutions pour le stationnement. Les travaux commenceront après Noël pour permettre aux commerçants de ne pas être pénalisés par ceux-ci. Ces travaux concerneront la médiathèque qui sera achevée fin 2013. Monsieur Auguste VEOLA dit essayer de maintenir les poissonniers à leur emplacement. C'est en mars que se préciseront les problèmes de stationnement. Dans les solutions prévues par la municipalité figurent la suppression momentanée du couloir de bus de Joseph Garnier, stationnement dans Trachel en épi, et récupération des pistes cyclables dans Gambetta, madame Béatrice CAULA propose l'idée d'un service de livraison de proximité qui consisterait à laisser la voiture dans un parking de terminus de tram, de faire ses courses en tram et de se faire livrer à la voiture. Une personne rappelle que les parkings Jeanne d'Arc et Valrose devaient être construits avant les travaux à La Gare du Sud. Pas de réponse claire des élus. Monsieur Auguste VEROLA dit essayer de faire réaliser un garage de 300 à 400 places rue Trachel.
- Madame CROZE FERRARO et Monsieur Christian CANTAGALLI redisent qu'il manque un niveau et que le nombre de places données, une fois les places réservées aux marchands, ainsi que celles propres aux nouveaux immeubles construits enlevées **il restera moins de 400 places**. Les élus répètent qu'il n'y aura pas de niveau supplémentaire. Devant toutes les questions techniques posées et auxquelles les représentants de la municipalité n'ont pas de réponses, Monsieur RUDY SALLES en accord avec monsieur Auguste VEROLA propose qu'une réunion soit organisée en Mairie avec les techniciens.
- Madame Béatrice CAULA demande où l'on en est de l'accueil de nuit de la rue Trachel. Les élus répondent qu'ils n'en savent rien, Monsieur Paul HARNOIS fait remarquer que les immeubles rénovés (rue des Combattants d'Afrique du Nord notamment) sont fermés.
- Madame Yvonne CROZE FERRARO mentionne que sur les photos vues pendant le Forum elle a vu la Gare du Sud "encagée" et dotée d'un toit opaque. Elle ne comprend pas que le bâtiment classé monument historique ne soit reconstruit tel qu'il était. Monsieur RUDY SALLES lui dit que les travaux sont réalisés sous le contrôle des Bâtiments de France et que la réalisation sera belle.
- Fin de l'Assemblée générale à 20h30.